

ОБЩИНА ТУТРАКАН



7600 Тутракан, ул. "Трансмариска" № 31, тел. 0866/60621, факс:0866/60636, e-mail: tutraкан@b-trust.org

ЗАПОВЕД

РД-04-444/30.04.2024г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, в изпълнение на Решение № 64 по Протокол № 10 от 22.02.2024 г., изменено с Решение № 83 по Протокол № 11 от 12.03.2024г. на Общински съвет – гр. Тутракан, и в изпълнение на Заповед № РД 04-29-2/31.01.2024г. на Директора на Областна Дирекция "Земеделие" - Силистра,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем на имоти с начин на трайно ползване – полски пътища – публична общинска собственост, със съответния ползвател, създадени по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ за землището на с. Пожарево, Община Тутракан, ЕКАТТЕ 57090, в съответствие със Заповед № РД 04-29-2 от 31.01.2024 г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра, за срок от една стопанска година – 2023/2024 г., при годишна наемна цена **64,00 лв/дка(шестдесет и четири лева за декар)**, както следва:

Ползвател	Масив №	НТП	№ на имот по КК	Площ на имота/дка а.	Ползвана площ/дка.	Годишна наемна цена/лв./
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	12-1	Селски, горски път	57090.11.122	7,942	1,548	99,07
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	12-1	Селски, горски път	57090.12.121	6,569	1,577	100,93
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	15	Селски, горски път	57090.15.128	4,221	4,221	270,14
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	37-1	Селски, горски път	57090.37.63	3,605	3,415	218,56
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	38-1	Селски, горски път	57090.39.64	7,938	6,084	389,38
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	9-1	Селски, горски път	57090.9.160	7,454	3,070	196,48
Общо за ползвателя	„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД				19,915	1 274,56
„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД	13	Селски, горски път	57090.9.140	4,307	1,767	113,09
„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД	26-2	Селски, горски път	57090.25.146	5,247	1,532	98,05
„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД	34-2	Селски, горски път	57090.33.157	3,585	1,629	104,26
„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД	34-2	Селски, горски път	57090.34.58	3,325	1,593	101,95
Общо за ползвателя	„ГАНЕВ ФАРМС” ЕООД				6,521	417,34
„ДИААГРО-91” ЕООД	11	Селски, горски път	57090.11.122	7,942	4,656	297,98
„ДИААГРО-91” ЕООД	11	Селски, горски път	57090.12.121	6,569	4,291	274,62
„ДИААГРО-91” ЕООД	19	Селски, горски път	57090.19.140	3,999	3,177	203,33
„ДИААГРО-91” ЕООД	19	Селски, горски път	57090.20.141	3,005	0,278	17,79
„ДИААГРО-91” ЕООД	32-2	Селски, горски път	57090.31.155	4,136	1,369	87,62
„ДИААГРО-91” ЕООД	32-2	Селски, горски път	57090.32.56	7,057	1,368	87,55
„ДИААГРО-91” ЕООД	39	Селски, горски път	57090.39.64	7,938	0,013	0,83
Общо за ползвателя	„ДИААГРО-91” ЕООД				15,152	969,73
ЕТ „РИЖКОМ-ХРИСТО ЛАЗАРОВ”	22-4	Селски, горски път	57090.22.144	5,315	0,175	11,20

ОБЩИНА ТУТРАКАН

7600 Тутракан, ул. "Трансмариска" № 31, тел. 0866/60621, факс: 0866/60636, e-mail: tutraкан@b-trust.org

Общо за ползвателя	ЕТ „РИЖКОМ-ХРИСТО ЛАЗАРОВ“				0,175	11,20
ЗК „ДУНАВ“	23-1	Селски, горски път	57090.22.144	5,315	2,418	154,75
ЗК „ДУНАВ“	23-1	Селски, горски път	57090.23.132	1,989	1,116	71,42
ЗК „ДУНАВ“	23-1	Селски, горски път	57090.24.145	4,303	2,471	158,14
ЗК „ДУНАВ“	26-3	Селски, горски път	57090.26.135	9,874	0,356	22,78
ЗК „ДУНАВ“	26-3	Селски, горски път	57090.29.138	4,975	0,323	20,67
ЗК „ДУНАВ“	26-3	Селски, горски път	57090.29.148	5,848	0,367	23,49
ЗК „ДУНАВ“	34-1	Селски, горски път	57090.32.56	7,057	0,643	41,15
ЗК „ДУНАВ“	34-1	Селски, горски път	57090.33.157	3,585	0,852	54,53
ЗК „ДУНАВ“	34-1	Селски, горски път	57090.34.58	3,325	1,119	71,62
ЗК „ДУНАВ“	34-1	Селски, горски път	57090.35.168	3,247	1,121	71,74
ЗК „ДУНАВ“	42	Селски, горски път	57090.41.170	3,857	3,856	246,78
ЗК „ДУНАВ“	42	Селски, горски път	57090.42.172	3,561	3,554	227,46
Общо за ползвателя	ЗК „ДУНАВ“				18,196	1 164,54
КАЛОЯН КРАСИМИРОВ ДИМИТРОВ	26-1	Селски, горски път	57090.25.146	5,247	0,914	58,50
КАЛОЯН КРАСИМИРОВ ДИМИТРОВ	26-5	Селски, горски път	57090.25.146	5,247	0,370	23,68
Общо за ползвателя	КАЛОЯН КРАСИМИРОВ ДИМИТРОВ				1,284	82,18
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	10-2	Селски, горски път	57090.11.122	7,942	1,344	86,02
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	14	Селски, горски път	57090.14.127	4,213	4,213	269,63
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	20	Селски, горски път	57090.20.141	3,005	2,727	174,53
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	20	Селски, горски път	57090.21.143	3,326	3,324	212,74
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	22-1	Селски, горски път	57090.22.144	5,315	0,357	22,85
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	22-2	Селски, горски път	57090.22.144	5,315	0,623	39,87
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	22-3	Селски, горски път	57090.22.144	5,315	1,256	80,38
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	22-5	Селски, горски път	57090.22.144	5,315	0,432	27,65
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	28-1	Селски, горски път	57090.28.147	5,074	3,833	245,31
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	28-1	Селски, горски път	57090.29.148	5,848	3,805	243,52
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	9-3	Селски, горски път	57090.9.160	7,454	1,281	81,98
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	9-4	Селски, горски път	57090.9.160	7,454	3,091	197,82
Общо за ползвателя	СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ				26,286	1 682,30
„ТРАЯН“ ООД	33-2	Селски, горски път	57090.33.157	3,585	0,543	34,75
„ТРАЯН“ ООД	33-3	Селски, горски път	57090.31.155	4,136	1,425	91,20
„ТРАЯН“ ООД	33-3	Селски, горски път	57090.32.56	7,057	1,291	82,62
Общо за ползвателя	„ТРАЯН“ ООД				3,259	208,58

2. Ползвателите на имоти - полски пътища, посочени в т. 1, са длъжни да заплатят определената наемна цена преди сключване на договора за наем в едномесечен срок от издаване на настоящата заповед по сметка на Община Тутракан:

IBAN: BG10 CECB 9790 8447 4585 00
 BIC: CECBBSF
 Код плащане 444200
 ЦКБ АД – клон Русе

ОБЩИНА ТУТРАКАН



7600 Тутракан, ул. "Трансмариска" № 31, тел. 0866/60621, факс: 0866/60636, e-mail: tutraкан@b-trust.org

3. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на кметство с. Пожарево и да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан, за сведение и изпълнение на заинтересованите лица.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на заповедта, за да се осигури възможността за спазване на сроковете по чл. 75б, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, от възникването на правно основание за ползване на определените полски пътища и сключване на договорите със съответните ползватели, и се защитят особено важни обществени интереси, т.к. съществува опасност или сериозно затруднение на изпълнението на акта и от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда за съответните ползватели, които да бъдат лишени от законово регламентирана възможност да кандидатстват за подпомагане по реда на ЗПЗП. Съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № 5 от 27.02.2009г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания заявленията се подават през периода от 1 март до 15 май на годината, за която се кандидатства за подпомагане. Ако се изчака влизането в сила на заповедта, още повече в случай на оспорване на акта по съдебен ред, лицата, които са заявили ползване на имотите по чл.37в, ал.16 ЗСПЗЗ, реално ще са в невъзможност да включат тези имоти в заявлението за подпомагане, тъй като до крайната дата на подаване на заявления все още няма да имат правно основание за ползването им.

С оглед на гореизложеното и за да се защитят интересите на ползвателите на такива имоти, е налице основание за допускане на предварително изпълнение на заповедта.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Директора на дирекция „ОССД“.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФА
Кмет на Община Тутракан

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД,
Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент
(ЕС) 2016/679 на Европейския
парламент и съвета



